

## **Comptes annuels 2008**

### **Commentaire**

#### **Comptes annuels au 31.12.2008**

Les comptes annuels de la Fondation FAR arrêtés au 31.12.2008 ont été examinés par l'organe de révision BDO Visura à Zurich, qui en recommande l'approbation sans réserve aucune. C'est à cette fin qu'ils seront présentés au Conseil de fondation lors de sa séance du 19 juin 2009. Le bénéfice avoisine CHF 16,9 mio. (perte de 2007: env. CHF 3,0 mio.). Le degré de couverture passe ainsi de 94,8 % à 97,7 %.

Les mesures engagées au 1er janvier 2008 ont contribué à cette évolution réjouissante. Dans le même temps, une politique de placement fort prudente a permis à la Fondation d'éviter d'importantes pertes sur sa fortune. Par conséquent, la performance négative de – 3,5 % sur le capital moyen investi s'est maintenue dans un cadre raisonnable.

#### **Bénéficiaires de rentes**

Le nombre de rentes octroyées depuis le 1er juillet 2003 s'est accru, ce qui représente une hausse des bénéficiaires de 1'001 à 6'701 personnes, dont 2'551 avaient déjà atteint l'âge ordinaire de la retraite au 31.12.2008. Ainsi, le nombre de bénéficiaires de rentes encore actifs s'établissaient à 4'150 à cette date.

#### **Entreprises assujetties**

La Fondation FAR comptait au 31.12.2008 4'024 entreprises de construction avec personnel assujetties à la CCT RA. 2'649 autres entreprises y sont certes soumises, mais n'ont pas de collaborateurs. En règle générale, il s'agit d'entreprises unipersonnelles.

De plus, 381 entreprises bailleuses de services sont enregistrées auprès de la Fondation FAR qui compte tenu du personnel loué à des entreprises locataires de services assujetties à la CCT RA, sont tenues de verser des cotisations de retraite anticipée.

|  | <b>31.12.2008</b>     | <b>Année précédente</b> |
|--|-----------------------|-------------------------|
| <b>Actifs</b>                              |                       |                         |
| Liquidités                                 | 61'409'008.09         | 79'761'896.58           |
| Créances                                   | 38'462'301.98         | 42'065'957.77           |
| Actifs de régularisation                   | 42'934'390.10         | 20'094'671.77           |
| <b>Actifs circulants</b>                   | <b>142'805'700.17</b> | <b>141'922'526.12</b>   |
| Actions                                    | 79'182'031.54         | 92'654'646.00           |
| Obligations                                | 388'064'507.30        | 331'894'226.00          |
| <b>Actifs immobilisés</b>                  | <b>467'246'538.84</b> | <b>424'548'872.00</b>   |
| <b>Immobilisations corporelles</b>         | <b>3.00</b>           | <b>3.00</b>             |
| <b>Total des actifs</b>                    | <b>610'052'242.01</b> | <b>566'471'401.12</b>   |
| <b>Passifs</b>                             |                       |                         |
| Créanciers                                 | 1'156'989.41          | 1'123'011.55            |
| Passifs de régularisations                 | 383'238.40            | 253'356.60              |
| <b>Dettes à court terme</b>                | <b>1'540'227.81</b>   | <b>1'376'368.15</b>     |
| <b>Provisions non techniques</b>           | <b>6'440'700.00</b>   | <b>5'115'600.00</b>     |
| Provisions techniques                      | 1'000'000.00          | 1'000'000.00            |
| Provisions pour rentes futures             | 614'990'995.00        | 589'801'218.00          |
| <b>Provisions</b>                          | <b>615'990'995.00</b> | <b>590'801'218.00</b>   |
| <b>Réserve de fluctuation de la valeur</b> | <b>-</b>              | <b>-</b>                |
| <b>Dettes</b>                              | <b>623'971'922.81</b> | <b>597'293'186.15</b>   |
| Capital de la fondation                    | -                     | -                       |
| Report                                     | -30'821'785.03        | -27'805'528.12          |
| Résultat annuel                            | 16'902'104.23         | -3'016'256.91           |
| <b>Capital propre</b>                      | <b>-13'919'680.80</b> | <b>-30'821'785.03</b>   |
| <b>Total des passifs</b>                   | <b>610'052'242.01</b> | <b>566'471'401.12</b>   |

|   | <b>1.1.-31.12.2008</b> | <b>1.1.-31.12.2007</b> |
|---|------------------------|------------------------|
| <b>Charges</b>                                |                        |                        |
| Rentes transitoires                           | 190'926'712.70         | 187'598'643.00         |
| Cotisations sociales                          | 34'249'213.25          | 40'063'797.55          |
| <b>Prestations réglementaires</b>             | <b>225'175'925.95</b>  | <b>227'662'440.55</b>  |
| Frais de personnel                            | 1'362'619.35           | 1'136'474.20           |
| Autres charges d'exploitation                 | 6'721'688.20           | 7'423'968.18           |
| <b>Charges d'exploitation</b>                 | <b>8'084'307.55</b>    | <b>8'560'442.38</b>    |
| <b>Total des charges</b>                      | <b>233'260'233.50</b>  | <b>236'222'882.93</b>  |
| <b>Produits</b>                               |                        |                        |
| Cotisations                                   | 293'403'402.03         | 274'545'498.59         |
| Produits financiers                           | -18'429'662.90         | 3'988'728.54           |
| Autres produits                               | 378'375.60             | 406'046.89             |
| Produits extraordinaires                      | -                      | -                      |
| <b>Total des recettes</b>                     | <b>275'352'114.73</b>  | <b>278'940'274.02</b>  |
| <b>Résultat avant provisions</b>              | <b>42'091'881.23</b>   | <b>42'717'391.09</b>   |
| <b>Provisions pour rentes futures</b>         | <b>25'189'777.00</b>   | <b>45'733'648.00</b>   |
| <b>Variation de la réserve de fluctuation</b> | <b>-</b>               | <b>-</b>               |
| <b>Résultat annuel</b>                        | <b>16'902'104.23</b>   | <b>-3'016'256.91</b>   |