# Conto annuale 2021

## Commento

## Conto annuale al 31 dicembre 2021

Il conto annuale della Fondazione FAR è stato chiuso al 31 dicembre 2021 e verificato dall'ufficio di revisione OBT SA di Zurigo. Il Consiglio di fondazione lo ha approvato all'unanimità e senza riserve, su proposta dell'ufficio di revisione. L'eccedenza di spese ammonta a ca. 20.4 milioni di franchi (2020 l'eccedenza di spese ammonta a ca. 10.5 milioni di franchi). Il grado di copertura si attesta al 85.70 % (2020: 87.05 %).

## Beneficiari di rendite

Il numero di rendite concesse dal 1° luglio 2003 è aumentato a 24'881 (2020: 23'013). Questa cifra comprende 7'976 (2020: 7'644) rendite concesse a beneficiari attivi il giorno di riferimento.

## Imprese assoggettate

Al 31 dicembre 2021 le imprese con dipendenti sottoposte al CCL PEAN erano complessivamente 4'988, di cui 4'505 imprese edili e 483 fornitori di personale a prestito. Al CCL PEAN sono inoltre sottoposte 3'206 imprese senza dipendenti, che sono generalmente società unipersonali.

Zurigo, 1 luglio 2022/WEN

# Bilancio

| Attivo | 31.12.2021 CHF | 31.12.2020 CHF |
|---|---|---|
| **Investimenti patrimoniali** | | |
| Liquidità | 50'207'079.98 | 66'133'676.19 |
| Immobilizzazioni finanziarie | 893'699'962.28 | 856'773'945.06 |
| | **943'907'042.26** | **922'907'621.25** |
| **Crediti** | | |
| Crediti risultanti dall'attività di previdenza | 26'690'043.71 | 34'942'152.23 |
| Altri crediti a breve | 2'291'618.82 | 2'484'266.01 |
| | **28'981'662.53** | **37'426'418.24** |
| **Ratei e risconti attivi** | 12'626'778.25 | 9'481'362.32 |
| **Immobilizzazioni materiali** | 10.00 | 10.00 |
| **Totale attivo** | **985'515'493.04** | **969'815'411.81** |

| Passivo | 31.12.2021 CHF | 31.12.2020 CHF |
|---|---|---|
| **Debiti a breve** | 6'320'483.00 | 9'384'660.08 |
| **Ratei e risconti passivi** | 345'563.90 | 463'224.60 |
| **Accantonamenti tecnici** | 12'998'948.00 | 7'838'339.00 |
| **Riserva matematica per rendite correnti** | 1'129'128'565.00 | 1'094'980'429.00 |
| **Riserva di fluttuazione** | 0.00 | 0.00 |
| **Capitale della Fondazione** | | |
| Riporto | -142'851'240.87 | -132'302'677.55 |
| Risultato annuo | -20'426'825.99 | -10'548'563.32 |
| | **-163'278'066.86** | **-142'851'240.87** |
| **Totale passivo** | **985'515'493.04** | **969'815'411.81** |

# Conto d'esercizio

| Ricavi da contributi | 2021<br>CHF | 2020<br>CHF |
|---|---|---|
| Contributi ordinari | **455'963'244.01** | **444'756'578.36** |
| Contibuti degli anni precedenti | **5'610'299.93** | **8'801'136.06** |
| Altri contributi | **1'113'155.60** | **802'288.65** |
| **Ricavi da contributi** | **462'686'699.54** | **454'360'003.07** |
| **Costi per prestazioni** | | |
| Rendite transitorie | 422'863'323.99 | 403'987'753.21 |
| Contributi sociali | 37'392'785.27 | 48'560'551.11 |
| **Costi per prestazioni** | **460'256'109.26** | **452'548'304.32** |
| **Risultato netto parte assicurativa prima della variazione degli accantonamenti tecnici** | **2'430'590.28** | **1'811'698.75** |
| **Variazione della riserva matematica per rendite correnti** | **-34'148'136.00** | **-19'482'351.00** |
| **Variazione degli accantonamenti per casi di rigore non effetuati** | **-273'707.00** | **-369'917.00** |
| **Variazione degli accantonamenti per rendite non effetuate** | **-4'886'902.00** | **-3'451'775.00** |
| **Risultato netto parte assicurativa** | **-36'878'154.72** | **-21'492'344.25** |
| **Risultato degli investimenti e altri ricavi** | | |
| Risultato netto degli investimenti patrimoniali | 35'299'230.86 | 26'576'238.44 |
| Variazione delcredere/perdite su debitori | -6'764'459.31 | -8'048'324.62 |
| Altri ricavi | 3'098'400.97 | 3'718'457.70 |
| Contributi risultanti da tassazioni | -2'328'820.60 | 965'453.35 |
| **Risultati degli investimenti e altri ricavi** | **29'304'351.92** | **23'211'824.87** |
| **Spese amministrative** | | |
| Spese amministrative | 12'853'023.19 | 12'268'043.94 |
| **Spese amministrative** | **12'853'023.19** | **12'268'043.94** |
| Variazione della riserva di fluttuazione | 0.00 | 0.00 |
| **Risultato annuo dopo costituzione / scioglimento della riserva di fluttuazione** | **-20'426'825.99** | **-10'548'563.32** |